

**Załącznik nr 6**

**WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY  
NR WF-37-31/21**

W dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

Uniwersytetem Warszawskim z siedzibą w Warszawie, 00-927 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 26/28, zwanym dalej „Kupującym”, posiadającym nr NIP: 525-001-12-66, REGON: 000001258, reprezentowanym przez Prof. dr hab. Adama Babińskiego – prodziekana ds. finansowych Wydziału Fizyki UW, działającego na podstawie pełnomocnictwa Rektora Uniwersytetu Warszawskiego z dnia 12.10.2020 r. nr BP-015-0-535/2020

a (wypełnić właściwe i skreślić niepotrzebne)

☐ ....., zam. ....  
(imię i nazwisko)  
NIP ....., REGON ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą .....,  
zwanym dalej „Sprzedawcą”  
*Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej stanowi załącznik do niniejszej umowy,*

☐ ....., zam. ....  
(imię i nazwisko)  
NIP ....., REGON .....  
i  
....., zam. ....  
(imię i nazwisko)  
NIP ....., REGON .....  
prowadzącymi działalność gospodarczą w ramach spółki cywilnej pod nazwą .....,  
w ....., NIP ....., REGON .....,<sup>2</sup> reprezentowanymi przez: .....  
....., zwanym/zwanymi dalej „Sprzedawcą”  
(imię i nazwisko)  
*Wydruki z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczące wspólników spółki cywilnej stanowią załączniki do niniejszej umowy*

☐ ..... z siedzibą w .....  
wpisaną przez Sąd Rejonowy ..... do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ....., NIP .....,  
reprezentowaną przez ..... (imię i nazwisko) - ..... (funkcja),  
zwaną dalej „Sprzedawcą  
*na podstawie odpisu z KRS/ odpisu z KRS i pełnomocnictwa, stanowiącego/ych załącznik do niniejszej umowy*<sup>3</sup>,

zwanymi dalej Stronami,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr WF-37-31/21 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129) - zwanej dalej ustawą, została zawarta umowa o następującej treści:

<sup>1</sup> Dane dot. kontrahenta, który jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą.

<sup>2</sup> Dane dot. kontrahentów, którzy prowadzą działalność gospodarczą w ramach spółki cywilnej.

<sup>3</sup> Dane dot. kontrahenta, który jest osobą prawną lub jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej prowadzącą działalność gospodarczą.

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa oraz instalacja układu do wytwarzania hybrydowych struktur półprzewodnik-dielektryk i półprzewodnik-metal wraz ze szkoleniem dla pracowników Kupującego, zwanego w treści niniejszej umowy „układem”.
2. Szczegółowy opis układu ujęty jest w ofercie Sprzedawcy oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiących odpowiednio załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Sprzedawca dostarczy układ na adres Kupującego: Wydział Fizyki UW, ul. Pasteura 5, 02 - 093 Warszawa, do pomieszczenia wskazanego przez osoby wymienione w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Dostarczenie układu nastąpi na koszt i ryzyko Sprzedawcy, a o jego terminie Sprzedawca zawiadomi osoby wskazane w § 2 ust. 3 niniejszej umowy co najmniej 2 dni przed dniem planowanej dostawy. Kupujący nie dopuszcza pozostawiania przez Sprzedawcę przedmiotu umowy bez opieki lub przekazywania go osobom nieupoważnionym do odbioru.
5. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć układ w terminie .....<sup>4</sup> od dnia zawarcia niniejszej umowy.
6. Wydanie układu będzie realizowane etapami, według następujących zasad:
  - 1) dostarczenie kompletnego układu do siedziby Kupującego i dokonanie odbioru ilościowego sprzętu. Odbiór ten zostanie potwierdzony protokołem odbioru ilościowego;
  - 2) w przypadku stwierdzenia braków ilościowych w dostawie, Sprzedawca jest zobowiązany do ich uzupełnienia w terminie 7 dni roboczych od dnia stwierdzenia braków w protokole ilościowym;
  - 3) w terminie 21 dni od dnia dostarczenia układu Sprzedawca zainstaluje i uruchomi układ w pomieszczeniu wskazanym przez Kupującego oraz w obecności pracowników Kupującego dokona sprawdzenia poprawności działania układu, w szczególności dokona testu szczelności He, jak również przeszkoli wybranych pracowników Kupującego w zakresie użytkowania układu. Instalacja i szkolenie zostaną potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru jakościowego przez obie strony.
7. Za dzień realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień, w którym podpisany zostanie końcowy odbiór jakościowy bez zastrzeżeń.
8. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony układ jest:
  - 1) niezgodny z opisem zawartym w ofercie,
  - 2) posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia,Kupujący odmówi odbioru układu, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Strony uzgodnią nowy termin dostarczenia układu wolnego od wad. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.

## § 2

1. Osobami odpowiedzialnymi za przekazanie układu i podpisanie protokołów odbioru od strony Sprzedawcy są:
  - 1) ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - 2) ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - 3) ....., tel.: ....., e-mail: .....
2. Każda z osób wskazanych w ust. 1 jest upoważniona do samodzielnego przekazania układu i złożenia podpisu w protokołach.
3. Osobami odpowiedzialnymi za przyjęcie układu i podpisanie protokołów odbioru od strony Kupującego są:
  - 1) ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - 2) ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - 3) ....., tel.: ....., e-mail: .....
4. Każda z osób wskazanych w ust. 3 jest upoważniona do samodzielnego odebrania układu i złożenia podpisu w protokołach.

## § 3

1. Łączna cena należna Sprzedawcy za dostarczenie układu w całości wynosi: brutto: ..... (słownie: ...), w tym ...% VAT, tj. ... , (słownie: .....), netto: ... (słownie: .....).
2. Należność, o której mowa w ust. 1, zostanie rozliczona w dwóch ratach:
  - 1) pierwsza rata - zaliczka na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 20% ceny, o której mowa w ust. 1, niezwłocznie po podpisaniu umowy;

---

<sup>4</sup> Informacje dotyczące terminu dostawy, długości gwarancji itp. zostaną uzupełnione na podstawie danych, zawartych w ofercie, ocenionej jako najkorzystniejsza

- 2) druga rata - w wysokości 80% ceny, o której mowa w ust. 1, po dostarczeniu kompletnego układu do siedziby Kupującego, jego instalacji, uruchomieniu oraz przeszkoleniu użytkowników w zakresie użytkowania..
3. Wpłata zaliczki, o której mowa w ust. 2 pkt 1, następuje niezwłocznie po podpisaniu umowy.
4. Sprzedawca, nie później niż w terminie 7 dni licząc od daty otrzymania zaliczki, zobowiązuje się dostarczyć Kupującemu fakturę zaliczkową.
5. Cena układu jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania umowy, w tym w szczególności koszty opakowania i transportu układu pod wskazany adres, koszt rozładunku i wniesienia do wskazanego pomieszczenia oraz wszelkie inne koszty, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
6. Cena, należna Sprzedawcy za dostarczenie układu, nie podlega późniejszym renegotiacjom oraz waloryzacji, z wyjątkiem przypadków określonych w § 6 niniejszej umowy.
7. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty Sprzedawcy należności za dostarczony układ w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. Podstawą do wystawienia faktury będą protokół ilościowy i protokół jakościowy, podpisane bez zastrzeżeń przez obie Strony.
9. Zapłata zostanie dokonana przelewem na rachunek Sprzedawcy o numerze: .....
10. Termin zapłaty będzie stanowiła data obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
11. W przypadku opóźnienia w płatności Sprzedawcy będzie przysługiwać prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
12. Sprzedawca bez zgody Kupującego nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń wierzytelności własnej z wierzytelnością Kupującego.
13. Potrącenie lub przeniesienie wierzytelności dokonane bez uprzedniej pisemnej zgody Kupującego są dla Kupującego bezskuteczne.
14. Sprzedawca oświadcza, że:
  - 1) jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług<sup>5</sup>;
  - 2) rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 6, jest rachunkiem rozliczeniowym, w rozumieniu art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2020 r., poz. 1896 z późn. zm.) oraz jest zawarty i uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej „Wykazem”. Sprzedawca zobowiązuje się powiadomić Kupującego w terminie 24 godzin o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub o utracie charakteru czynnego podatnika podatku od towarów i usług.
15. Kupujący przy dokonywaniu płatności zastosuje mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
16. Złożenie faktury bez wymaganych przez Kupującego zgodnie z niniejszą umową dokumentów nie powoduje powstania obowiązku dokonania płatności przez Kupującego. Faktura zostanie zapłacona w terminie liczonym od dnia dostarczenia Kupującemu wszystkich dokumentów określonych w umowie.

#### § 4

1. Strony przewidują następujące kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
  - 1) w przypadku zwłoki w dostarczeniu układu w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy oraz zwłoki w wykonywaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi, Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne w wysokości 0,5% ceny układu, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) w przypadku zwłoki w wykonywaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi, Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne w wysokości 0,5% ceny układu, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w uzupełnieniu układu w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 6 pkt 3 niniejszej umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze układu w uzgodnionym terminie, o którym mowa w § 1 ust. 8 niniejszej umowy, Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne w wysokości 0,5% ceny układu, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu wyznaczonego przez strony na uzupełnienie oraz usunięcie wad.

<sup>5</sup> Dotyczy wyłącznie sytuacji, gdy Sprzedawca jest czynnym podatnikiem.

3. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną z tytułu odstąpienia Kupującego od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Sprzedawcy, w wysokości 20 % ceny określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy
4. Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną z tytułu odstąpienia Sprzedawcy od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Kupującego, w wysokości 20 % ceny określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% ceny określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z bieżących należności, bez osobnego wezwania do zapłaty. O ile kary nie zostaną potrącone z bieżących należności Sprzedawcy, zostaną zapłacone na podstawie odrębnego wezwania do zapłaty.
7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Sprzedawcy z wykonania umowy.

## § 5

1. Sprzedawca udziela ... miesięcznej gwarancji i 12 miesięcznej rękojmi na dostarczony układ, 36 miesięcznej gwarancji i 12 miesięcznej rękojmi na system kontrolny układu oraz 24 miesięcznej gwarancji i 12 miesięcznej rękojmi na komputer. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty podpisania przez obie strony umowy protokołu odbioru jakościowego.
2. Sprzedawca będzie bezpłatnie dostarczać aktualizację oprogramowania układu w okresie 3 lat od dnia odbioru układu, potwierdzonego protokołem odbioru jakościowego.
3. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność za jakość sprzedanego układu.
4. Sprzedawca zapewni wykonywanie napraw w okresie gwarancyjnym w siedzibie Kupującego bądź przewóz do serwisu na własny koszt.
5. W przypadku dwukrotnej awarii tej samej części układu, Sprzedawca jest zobowiązany do wymiany wadliwej części na nową.
6. Czas reakcji Sprzedawcy, rozumiany jako kontakt z Kupującym, do 2 dni roboczych od dnia powiadomienia Sprzedawcy o awarii. Kontakt nastąpi drogą mailową lub telefoniczną w celu ustalenia terminu ewentualnej wizyty serwisu w celu zdiagnozowania problemu lub naprawy układu. Wizyta odbędzie się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od terminu zgłoszenia problemu Sprzedawcy.
7. W przypadku, gdy konieczna będzie wysyłka układu do serwisu (na terenie Rzeczypospolitej Polskiej lub mającego siedzibę za granicą), wszystkie koszty wysyłki w okresie gwarancji pokrywa Sprzedawca. Strony uzgodnią termin realizacji naprawy.
8. W przypadku przestoju układu dłuższego niż 14 dni gwarancja ulega przedłużeniu o czas przestoju.
9. W przypadku wystąpienia awarii w okresie, o którym mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 Kupujący zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Sprzedawcy o zaistniałej sytuacji (zawiadomienie zostanie przekazane w formie e-mail).
10. Gwarancja obejmuje wszystkie wady, wykryte podczas eksploatacji układu, powstałe w czasie użytkowania zgodnego z instrukcją.
11. Czas naprawy układu wyłączony będzie z okresu gwarancyjnego.
12. Wszelkie roszczenia z tytułu gwarancji i rękojmi Kupujący będzie zgłaszać przy pomocy email: ..... . W przypadku zmiany adresu email lub adresu siedziby Sprzedawca ma obowiązek powiadomić Kupującego z 7-dniowym wyprzedzeniem.
13. W przypadku nieusunięcia przez Sprzedawcę wady układu w terminie wymaganym przez Kupującego, określonym jako nie krótszy niż 21 dni lub w przypadku braku reakcji na zawiadomienie o wadzie dostarczonego układu, Kupujący, po ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia, może zlecić usunięcie wady układu podmiotowi trzeciemu obciążając Sprzedawcę kosztami, które płatne będą w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Kupującego wezwania do ich zapłaty.
14. Określenie „dni robocze”, użyte w umowie oznacza dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

## § 6

1. Kupujący przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, w wypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności, tj.:
  - 1) zmiany danych identyfikacyjnych Sprzedawcy (adres siedziby, Regon, NIP, nr rachunku bankowego),
  - 2) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji umowy,
  - 3) w przypadku wycofania z produkcji układu o parametrach zaoferowanych w ofercie, Kupujący może



- zaakceptować układ o parametrach równoważnych lub lepszych. Parametry nowego układu wymagają uzgodnienia i pisemnej akceptacji Kupującego,
- 4) w przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w pkt. 3), Kupujący przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji zamówienia. Strony ustalą w formie pisemnej termin dostarczenia układu o równoważnych lub o lepszych parametrach.
  - 5) w przypadku wystąpienia zwłoki w dostawie układu, spowodowanej wprowadzeniem stanu klęski żywiołowej, stanu zagrożenia epidemicznego lub innego zdarzenia zagrażającego zdrowiu lub życiu ludzi o charakterze masowym, co zostanie potwierdzone oficjalnym komunikatem właściwych władz państwowych lub międzynarodowych lub producentów/dystrybutorów zestawu (lub jego elementów), Kupujący dopuszcza zmianę terminu dostarczenia układu. Nowy termin dostarczenia układu zostanie ustalony przez Strony w formie pisemnej.
2. Wysokość wynagrodzenia należnego Sprzedawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1342) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę. Sprzedawca jest zobowiązany, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, złożyć pisemny wniosek, w którym wykaże bezpośredni wpływ zmian, wymienionych w pkt. 2-4 na koszt wykonania zamówienia, a Kupujący uzna ten wniosek za zasadny.
3. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, mających istotny wpływ na realizację umowy, każda ze Stron umowy może zawnieść o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
4. Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:
- 1) zakres proponowanej zmiany,
  - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
  - 3) podstawę prawną dokonania zmiany,
  - 4) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
5. Strona wnioskująca o zmianę terminu dostawy układu zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
6. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga strona jest zobowiązana w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Druga strona może:
- 1) zaakceptować wniosek o zmianę,
  - 2) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień,
  - 3) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
  - 4) odrzucić wniosek o zmianę wraz z przedstawieniem uzasadnienia takiej decyzji.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności takich zmian, zgodnie zapisami SWZ.

## § 7

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Sprzedawcy w następujących przypadkach:
  - 1) wszczęcia w stosunku do Sprzedawcy postępowania likwidacyjnego lub egzekucyjnego,
  - 2) zwłoki w dostarczeniu układu, która przekracza 30 dni,
  - 3) jeżeli Sprzedawca, na podstawie wezwania Kupującego do dostarczenia układu wolnego od wad, w oparciu o § 1 ust. 8 niniejszej umowy, ponownie dostarczy układ wadliwy, to jest niezgodny z opisem zawartym w ofercie lub posiadający ślady zewnętrznego uszkodzenia.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 7 dni od dnia wystąpienia wymienionych w ust. 1 okoliczności.
3. Kupujący ma prawo odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności wraz z pisemnym uzasadnieniem tej decyzji.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Sprzedawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 8

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Kupującego.

## § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 10

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Sprzedawcy i dwa dla Kupującego.

Załączniki:

1. wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub KRS,
2. oferta Sprzedawcy,
3. Specyfikacja Warunków Zamówienia.

.....  
Sprzedawca

.....  
Kupujący

Sprawdzono pod względem formalno- prawnym  
Robert Rupociński Radca prawny ( Wa – 4180 )